

Biuro Inżyniera Konsultanta Tomasz Latawiec



Biuro Inżyniera Konsultanta

ul. Zwycięzców 28/80
03-938 Warszawa
gsm: +48 605 315 032

www.biktl.com.pl

tomasz.latawiec@biktl.com.pl



INŻYNIER MENEDŻER

Ukończenie studiów na Wydziale Inżynierii Lądowej Politechniki Warszawskiej pozwala mi na posługiwanie się tytułem inżyniera od 1992 r. Jednak doświadczenie zawodowe, związane z zarządzaniem firmami budowlanymi, które budowałem od podstaw, wykracza znacznie poza ramy opisujące „zawód” inżyniera. 25 lat kariery zawodowej, skoncentrowanej na realizacji inwestycji budowlanych, to przede wszystkim doświadczenie w zarządzaniu kontraktami, zasobami ludzkimi, jakością, relacjami z klientami oraz ryzykiem i sporami.

INŻYNIER KONSULTANT

Skuteczne pozyskiwanie i późniejsze wykonywanie wraz z rozliczeniem kontraktów opartych na Warunkach Kontraktowych FIDIC oraz moja praca w Stowarzyszeniu Inżynierów Doradców i Rzeczoznawców (SIDiR) są podstawą działalności w roli niezależnego Inżyniera Konsultanta. Posiadana

wiedza i wysokie kwalifikacje, m.in. z dziedziny zamówień publicznych oraz prawa budowlanego spowodowały, że zostałem wpisany na Listę Ekspertów i Rozjemców SIDiR.

Doradzam zamawiającym i wykonawcom, stale pamiętając o zasadach etycznych, opartych na uczciwości zawodowej, bezstronności, słusznosci i sprawiedliwości. Świadcząc usługi w charakterze Inżyniera Konsultanta, pamiętam o konsekwencjach swojej działalności i wpływie podejmowanych przeze mnie decyzji na stosunki panujące pomiędzy moimi klientami a pozostałymi uczestnikami procesu inwestycyjnego. Staram się sprostać wymaganiom najwyższych standardów w zakresie usług konsultingowych.

ARBITER

Nieodłącznym elementem procesu inwestycyjnego są spory, co nie jest niczym nagannym i dziwnym. Problemy zaczynają się jednak wówczas, gdy strony nie potrafią same szybko i skutecznie rozstrzygnąć takich sporów. W mojej działalności zawodowej promuję alternatywne metody rozstrzygania sporów, takie jak mediacje, arbitraż czy komisje rozjemcze, działające w oparciu o Warunki Kontraktowe FIDIC. W charakterze Arbitra rozstrzygam spory, które są kierowane do różnych sądów arbitrażowych. Jestem wpisany na Listę Arbitrów Sądu Arbitrażowego przy Stowarzyszeniu Inżynierów Doradców i Rozjemców oraz pełnię zaszczytną funkcję wiceprezesa tego Sądu. Mając na względzie zalety sądów arbitrażowych, szeroko promuję zapisy na sąd polubowny jako najskuteczniejszy w rozstrzyganiu sporów budowlanych.

